



物件種目	貸地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	ゆとりーとライン		
土地面積	公簿 434.63m <sup>2</sup> (131.47坪)	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 27.00万円		
	礼金なし 敷金なし 保証金10ヶ月		

物件所在地	愛知県名古屋市守山区笹ヶ根2丁目 812		
交通	ゆとりーとライン 平池南 徒歩2分		
契約期間	20年(相談)	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	建物有	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東16.0m 公道 接面18.3m 南12.0m 公道 接面16.6m		
設備	都市ガス, 上水道, 下水道 (142.10m <sup>2</sup> )		
備考	既存建物 (42.98坪・築約20年) 購入可 管理費: なし 共益費: なし (価格は相談)		
	駐車場 6台		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69739111043

愛知県知事免許(14)第5585号 〒463-0812 愛知県名古屋市守山区笹ヶ根2丁目1514

有限会社長谷川不動産

TEL: 052-736-9505 FAX: 052-736-0588 定休日: 水曜日・祝

■取引態様: 貸主